



Sopot, dnia 02.09.2025 r.

### **DECYZJA NR KZ.4125.521.2025.MM**

Na podstawie art. 104 i 107 § 4 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 96 ust. 2, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1 i 4 i art. 36 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.), w związku z porozumieniem z dnia 4 lutego 2025 r. pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Sopotu w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przez Gminę Miasta Sopotu (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2025 r. p. 499),

#### **Konserwator Zabytków Miasta Sopotu**

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26 czerwca 2025 roku złożonego przez Pana Mieczysława Tkaczyka z INDOM Mieczysław Tkaczyk, ul. Ogrodowa 5, 80-297 Banino, będącego pełnomocnikiem Gminy Miasta Sopotu, który to wniosek ostatecznie uzupełniany został w dniu 26 sierpnia 2025 r. i który dotyczy budowy strefy rozgrzewkowej na terenie Sopockiego Klubu Lekkoatletycznego w przy ulicy Wybickiego 48 w Sopocie,

#### **POZWALA**

**na budowę strefy rozgrzewkowej na terenie Sopockiego Klubu Lekkoatletycznego w przy ulicy Wybickiego 48 w Sopocie, wg dokumentacji z maja 2025 r. (podano ogólnie: miesiąc i rok) w branży architektonicznej autorstwa mgr inż. arch. Olgi Zabulewicz.**

*W zakresie gospodarki zielenią wydana została odrębna decyzja Nr KZ.6131.177.2025.MC z dnia 22 sierpnia 2025 r.*

**Termin ważności pozwolenia – do 31 grudnia 2026 r.**

#### **Uzasadnienie**

W związku z art. 107 § 4 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), odstępuje się od uzasadnienia niniejszej decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie stron i nie jest decyzją rozstrzygającą sporne interesy stron, czy też decyzją wydawaną na skutek odwołania.

Wykonawca – kierownik robót/prac rozbiórkowych obowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Konserwatora Zabytków Miasta Sopotu o wszystkich okolicznościach ujawnionych w takim prowadzeniu prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zespołu urbanistycznego i zakres prac.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania zezwolenia wymaganego przez przepisy Prawa Budowlanego lub inne przepisy szczegółowe.

Pozwolenie niniejsze może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku lub mogą mieć wpływ na zakres prowadzonych prac.

#### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji stronie nie służy odwołanie. Na podstawie art. 127 § 1a decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.

Stronie niezadowolonej z rozstrzygnięcia przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w terminie 30 dni od doręczenia decyzji, za pośrednictwem organu, który wydał decyzję.

z up. Prezydenta Miasta Sopotu  
  
mgr inż. arch. Aleksandra Narezevska  
KONSERWATOR ZABYTKÓW MIASTA SOPOTU

**Otrzymują:**

- 1) Pan Mieczysław Tkaczyk z INDOM Mieczysław Tkaczyk, ul. Ogrodowa 5, 80-297 Banino – wnioskodawca, będący pełnomocnikiem inwestora
2. aa – klauzula informacyjna RODO została załączona uprzednio do wezwania skierowanego do wnioskodawcy